

Số: 610/TB - CCTHADS

Đức Linh, ngày 05 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO
Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Tên người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.

Địa chỉ: Số 467 – đường Cách Mạng Tháng Tám, khu phố 1, thị trấn Võ Xu, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.

Tên tài sản và giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá:

Tài sản đã kê biên của:

Bà Ngô Kim Mai và ông Lê Văn Hiệp, địa chỉ: Số 65 - đường số 5, tổ 12, thôn 2A, xã Đông Hà, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.

Gồm các tài sản sau:

1) Quyền sử dụng thửa đất số 234A, tờ bản đồ số 4C, diện tích 7250 m² đất trồng cây lâu năm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BH 631337 do Ủy ban nhân dân huyện Đức Linh cấp ngày 23/3/2012 tọa lạc tại thôn 2A, xã Đông Hà, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.

2) Quyền sử dụng thửa đất số 234, tờ bản đồ số 4C, diện tích 850 m² (trong đó có 100 m² đất ở nông thôn và 750 m² đất trồng cây lâu năm) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CA 056447 do Ủy ban nhân dân huyện Đức Linh cấp ngày 07/5/2015 tọa lạc tại thôn 2A, xã Đông Hà, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.

Tài sản trên đất:

- 01 (một) nhà cấp 4 có diện tích 135,1 m² có kết cấu móng xây đá chẻ, tường xây gạch có tô trát và đánh màu, nền lát gạch bóng sáng, diện tích (5,7mx8m) = 45,6 m², phần diện tích còn lại nền lát vữa, trần la nhôm, thạch cao tấm, mái lợp tôn;

- 01 (một) giếng khoan phi 114, sâu 37m;

- Toàn bộ hệ thống điện sinh hoạt;

- Tường rào móng xây gạch, có giằng móng bằng bê tông cốt thép dài theo cận bắc 29,95m; tường xây gạch cao 0,5m so với đất tự nhiên; trụ xây gạch (0,3x0,3)m, cao 1,3m; cận Tây có chiều dài và kết cấu như cận Đông;

Cận Bắc và cận Nam có chiều dài 155m², kết cấu của tường rào xây dựng giống với cận Đông và cận Tây.

Tài sản kê biên có giá khởi điểm là: **2.864.051.000 đồng** (Hai tỷ, tám trăm sáu mươi tư triệu, không trăm năm mươi một nghìn đồng)

Lưu ý: Hai thửa đất trên được tổ chức bán đấu giá chung, không tách rời hai thửa đất để đấu giá riêng lẻ.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

a. Cơ sở vật chất trang thiết bị đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

b. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

c. Năng lực kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

d. Thù lao, dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

đ. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

e. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do bên có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm tài liệu để đánh giá chấm điểm các tiêu chí theo Phụ lục 2 (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự)

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.

Thời gian: Kể từ ngày 05/7/2023 đến hết ngày 07/7/2023

Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận, số 467 Cách Mạng Tháng Tám, khu phố 1, thị trấn Võ Xu, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Bình Thuận;
- VKSND huyện Đức Linh;
- Lưu: VT, HSTHA



CHẤP HÀNH VIÊN

Hoàng Thị Thùy Dung